

FORMBLATT BEWERBUNGSFORMULAR ZUM BIETERVERFAHREN



AM ALTEN ANGERBACH

Vergabe von Baugrundstücken an Endkunden (Bauabschnitt 3)

BEWERBER 1

Herr Frau

Vorname | Name

Geburtsdatum

JETZIGE ANSCHRIFT

Straße | Nr.

PLZ | Ort

Telefon privat

Telefon mobil

E-Mail

BEWERBER 2

(Angabe nur bei Ehepaar/Lebensgemeinschaft)

Herr Frau

Vorname | Name

Geburtsdatum

JETZIGE ANSCHRIFT

Straße | Nr.

PLZ | Ort

Telefon privat

Telefon mobil

E-Mail

GRUNDSTÜCK

GRUNDSTÜCKS-NR. GEMÄSS EXPOSÉ

Hier bitte nur Grundstücks-Nr. eintragen. Kein Kaufpreisangebot.*

1

2

3

* Hinweise und Anforderungen zur Einreichung eines Kaufpreisangebots finden Sie insbesondere auf den nachfolgenden Seiten dieses Bewerbungsformulars.



Die ordnungsgemäße Einreichung der vollständigen Bewerbungsunterlagen ist in zwei Teilen (per E-Mail und per Post) gegliedert:

TEIL 1: Ausgefülltes und unterschriebenes Formblatt Bewerbungsformular sowie ordnungsgemäße Bankbestätigung/Finanzierungsbestätigung muss als PDF-Datei **per E-Mail** versendet werden.

TEIL 2: Geschlossener Briefumschlag mit Formblatt Kaufangebot(en) muss **per Post** versendet werden.

Ich/wir haben den geschlossenen Briefumschlag mit dem Kaufpreisangebot/den Kaufpreisangeboten am

_____ per Post an die angegebene Adresse versendet.

Erst mit der Eingangsbestätigung durch die GEBAG FE ist sichergestellt, dass meine/unsere Kaufpreisangebote bei der GEBAG FE (Empfänger) eingegangen sind.



HINWEISE UND ANFORDERUNGEN ZUR BEWERBUNG

- Der Bewerbung muss eine Bankbestätigung (Finanzierungsbestätigung) über den Mindestkaufpreis für das Grundstück (720,- € x Größe des Baugrundstückes) beigefügt werden. Wenn Sie sich auf mehrere Grundstücke bewerben (maximal drei Baugrundstücke), muss der Kaufpreis für das größte/ teuerste der Grundstücke bestätigt sein. Die Mindestanforderungen einer ordentlichen Bankbestätigung/Finanzierungsbestätigung finden Sie im Exposé.
- Es dürfen sich nur natürliche Personen bewerben. Die Bewerbung erfolgt entweder als Einzelperson oder als Ehepaar/Lebensgemeinschaft.
- Die Bewerber müssen volljährig sein.
- Ein Wechsel der Bewerber ist ausgeschlossen. Es wird ausschließlich an Bewerber verkauft, die sich im Bieterverfahren beworben haben.
- Eine Bewerbung auf drei Grundstücke je Partner (Lebensgemeinschaft) oder Ehepartner ist unzulässig. Jeder Bewerber darf sich auf maximal 3 Grundstücke bewerben.

– **Vollständige Bewerbungsunterlagen:**

- **TEIL 1** ausgefülltes und unterschriebenes Formblatt Bewerbungsformular und ordnungsgemäße Bankbestätigung/Finanzierungsbestätigung als PDF-Datei per E-Mail an: **amaltenangerbach@gebag.de**
und
- **TEIL 2** geschlossener Briefumschlag mit Formblatt Kaufangebot(en) per Post an:

GEBAG

Flächenentwicklungsgesellschaft mbH
z. Hd. Frederick Gipper
Stichwort: Am Alten Angerbach – Kaufangebot
Tiergartenstraße 24–26
47053 Duisburg

Hiermit bewerbe ich mich/bewerben wir uns für das Bieterverfahren mit den von mir/uns favorisierten Grundstücken gemäß meiner/unserer Aufstellung auf Seite 1 dieses Formulars. Die Inhalte aus dem beigefügten Exposé sowie die damit verbundenen Anforderungen und Verpflichtungen, die u. a. Bestandteil des Grundstückskaufvertrages sein werden, sind mir/uns bekannt. Insbesondere, dass

- das Bauvorhaben innerhalb von drei Jahren nach notarieller Beurkundung des Grundstückskaufvertrages fertiggestellt sein muss.
- ein Verkauf des Grundstücks grundsätzlich erst zehn Jahre nach Fertigstellung des Bauvorhabens möglich ist. Ausnahmen hiervon sind, bei persönlichen Zwangssituationen, im Einzelfall mit der Stadt Duisburg zu regeln.
- Sich der Käufer verpflichten muss mindestens fünf Jahre in der errichteten Immobilie selber zu wohnen. Eine Vermietung ist mit Ausnahme der Einliegerwohnungen im Einfamilienhaus ausgeschlossen. Ausnahmen hiervon sind, bei persönlichen Zwangssituationen, im Einzelfall mit der Stadt Duisburg zu regeln.
- der Grundstückskaufvertrag spätestens drei Monate nach Verlosung beurkundet sein muss. Darüber hinaus ist mir/uns bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf einen Grundstückserwerb besteht.

KONKRETE HINWEISE UND ANFORDERUNGEN ZUR EINREICHUNG DES KAUFANGEBOTES/DER KAUFANGEBOTE:

- Der Mindestkaufpreis für das Kaufangebot/die Kaufangebote muss bei 720,00 Euro/m² liegen.
- Die Erwerbsnebenkosten sowie die Baukosten sind nicht Bestandteil des Kaufpreisangebotes/ der Kaufpreisangebote.



- Der Absender des Kaufangebotes/der Kaufangebote muss auf dem Briefumschlag deutlich lesbar sein.
- Inhalt des geschlossenen Briefumschlages ist ausschließlich das vollständig ausgefüllte und unterschriebene Formblatt (pro Kaufangebot muss je ein Formblatt beigelegt werden > maximal drei)
- Der Absender des Kaufangebotes/der Kaufangebote muss zwangsläufig der Bewerber sein (bei Partner (Lebensgemeinschaft) oder Ehepartner reicht der Absender eines Partners aus.
- Das Kaufangebot/die Kaufangebote kann/können ausschließlich über das beigelegte Formblatt eingereicht werden. Das Formblatt muss vollständig und richtig ausgefüllt und unterschrieben sein.
- Das Kaufangebot/die Kaufangebote muss/müssen bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist in einem verschlossenen Umschlag bei der GEBAG FE unter folgender Anschrift eingegangen sein:

GEBAG

Flächenentwicklungsgesellschaft mbH

z. Hd. Frederick Gipper

Stichwort: Am Alten Angerbach – Kaufangebot

Tiergartenstraße 24–26

47053 Duisburg

HINWEIS:

Wenn Sie sich auf mehrere Grundstücke (maximal drei) bewerben, bitte alle Angebote (je Angebot ein gesondertes Formblatt Kaufangebot) ebenfalls zusammen in nur einem verschlossenen Umschlag mit maximal drei Kaufangeboten einreichen.

- Nach Eingang der vollständigen Bewerbungsunterlagen (ausgefülltes und unterschriebenes Bewerbungsformular und ordnungsgemäße Bankbestätigung/Finanzierungsbestätigung als PDF-Datei per E-Mail und geschlossener Briefumschlag mit Kaufangebot(en) per Post), erhalten die Bewerber eine Eingangsbestätigung per E-Mail.
- Die nicht ordnungsgemäße Einreichung des Kaufangebotes/der Kaufangebote kann auch während des Bieterverfahrens zum Teilnahmeausschluss führen (z. B. bei Einreichung von vier oder mehr Kaufpreisangeboten).

DATENSCHUTZ

Die Informationen zum Umgang mit den persönlichen Daten gemäß Art. 13 Abs. 1 DSGVO sind auf der Homepage der GEBAG (www.gebag.de) veröffentlicht.

Ich wurde darauf hingewiesen, dass die mit diesem Bewerbungsformular erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen/Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden.

In diesem Zusammenhang wurde/n ich/wir darauf aufmerksam gemacht, dass ich/wir das Recht habe/n, im Zeitraum meiner/unserer Grundstückssuche jederzeit meiner/unserer Datenverarbeitung zu widersprechen.

Ort | Datum

UNTERSCHRIFT | Interessent 1

UNTERSCHRIFT | Interessent 2